GOBIERNO DEL ESTADO DE MÉXICO

ESTADO DE MÉXICO ¡El poder de servir!

FIDEICOMISO PARA EL DESARROLLO DE PARQUES Y ZONAS INDUSTRIALES EN EL ESTADO DE MÉXICO
CONVOCATORIA

En observancia a lo establecido en la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos en su artículo 134, y de conformidad con lo dispuesto en los artículos 12.22, 12.23, y 12.25 del Libro Décimo Segundo del Código Administrativo del Estado de México, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33 y 34 del Reglamento respectivo, se convoca a los interesados a participar en las **Licitación Pública Nacional** para la contratación de la obra:

PARTIDA 1 BACHEO EN CARRIL DE ACCESO Y REHABILITACIÓN DE LA CALZADA DE GUADALUPE EN CARRIL DE SALIDA DEL PARQUE INDUSTRIAL SANTA BÁRBARA, ATLACOMULCO, ESTADO DE MÉXICO

CUADRO DE INFORMACIÓN DE LA LICITACIÓN						
No. de licitación	**Costo de las bases**	**Periodo para adquirir bases**	**Visita al lugar de los trabajos**	**Junta de aclaraciones**	**Presentación y apertura de propuestas**	**Acto de fallo y adjudicación**
FDP-LP-001-2026	$3,943.00	12,13,17 y 18 de noviembre de 2026	19/11/2026 10:00 horas	20/11/2026 10:00 horas	25/11/2026 10:00 horas	29/11/2026 12:00 horas
Clave	**Descripción general de la obra**		**Origen del Recurso**	**Fecha de inicio**	**Fecha terminación**	**Capital contable requerido**
6241	División de terrenos y construcción de obras de urbanización		"Ramo 28", Participaciones a Entidades Federativas y Municipios.	01/12/2026	30/12/2026	$4,000,000.00

PARTIDA 2 SUSTITUCIÓN DE BOMBA EN POZO PROFUNDO DEL PARQUE INDUSTRIAL JILOTEPEC, ESTADO DE MÉXICO

CUADRO DE INFORMACIÓN DE LA LICITACIÓN						
No. de licitación	**Costo de las bases**	**Periodo para adquirir bases**	**Visita al lugar de los trabajos**	**Junta de aclaraciones**	**Presentación y apertura de propuestas**	**Acto de fallo y adjudicación**
FDP-LP-001-2026	$3,943.00	12,13,17 y 18 de noviembre de 2026	19/11/2026 10:00 horas	20/11/2026 10:00 horas	25/11/2026 10:00 horas	29/11/2026 12:00 horas
Clave	**Descripción general de la obra**		**Origen del Recurso**	**Fecha de inicio**	**Fecha terminación**	**Capital contable requerido**
6241	División de terrenos y construcción de obras de urbanización		"Ramo 28", Participaciones a Entidades Federativas y Municipios.	01/12/2026	30/12/2026	$4,000,000.00

Ubicación de la obra: en relación a la "Parida 1" se llevará a cabo en Acceso principal del Parque Industrial Santa Bárbara en el Municipio de Atlacomulco, Estado de México, con cita en las coordenadas Google: 19.781883, -99.876803
En el caso de la "Partida 2" pozo profundo del Parque Industrial Jilotepec en el Municipio de Jilotepec, Estado de México, con cita en las coordenadas Google: 19.975336, -99.517646
La junta de aclaraciones se realizará en las Oficinas de FIDEPAR (Sala de Juntas), ubicado en: Robert Bosch 203, casi esquina Primero de mayo, Santa Ana Tlapaltitlán, Toluca, México, C.P. 50071; en la fecha y hora indicada en el cuadro de información de la licitación. (Aplica para "Partida 1" y/o "Partida 2")
El contrato será sobre la base de precios unitarios. (Aplica para "Partida 1" y/o "Partida 2")
La bases de la licitación se podrán obtener realizando el pago por medios electrónicos al Beneficiario "Fideicomiso para el Desarrollo de Parques y Zonas Industriales en el Estado de México", Institución Bancaria: "HSBC", Número de cuenta: "4000165639", Número de clabe: "021420040001656399", el correo electrónico para comunicar el pago es fidepar.contk8@gmail.com y teléfonos (722) 211 4041 y (722) 211 4031, extensión 120. Se deberá marcar copia de conocimiento al correo subdireccionplantecnica@gmail.com para que una vez comunicado el pago, las bases de licitación y sus anexos sean enviadas al correo remitente. (Aplica para "Partida 1" y "Partida 2")
El acto de presentación y apertura de propuestas técnicas y económicas será en Oficinas de FIDEPAR (Sala de Juntas), ubicado en: Robert Bosch 203 casi esquina primero de mayo, Santa Ana Tlapaltitlán, Toluca, México, C.P. 50071; en la fecha y hora indicada en el cuadro de información de la licitación. (Aplica para "Partida 1" y "Partida 2")
El idioma en que deberán presentarse las proposiciones será: Español. La moneda en que deberán cotizarse las proposiciones será: Peso mexicano.
El acto de fallo se realizará en las Oficinas de FIDEPAR (Sala de Juntas), ubicado en: Robert Bosch 203, casi esquina Primero de mayo, Santa Ana Tlapaltitlán, Toluca, México, C.P. 50071; en la fecha y hora indicada en el cuadro de información de la licitación. (Aplica para "Partida 1" y/o "Partida 2")
El requisito que deberá ser cubierto a efecto de estar en posibilidad de inscribirse al concurso es: Carta de no encontrarse en los supuestos del artículo 12.48 del Libro Décimo Segundo del Código Administrativo del Estado de México. (Aplica para "Partida 1" y/o "Partida 2")
El contrato se adjudicará al licitante que reúna las condiciones legales, administrativas, técnicas y económicas requeridas por la convocante, y garantice satisfactoriamente el cumplimiento del contrato y haya presentado la propuesta económica más conveniente para el Estado. (Aplica para "Partida 1" y/o "Partida 2")
En relación a las "Partidas 1 y 2" La forma en que los licitantes deberán acreditar su existencia legal, experiencia, capacidad técnica y financiera, están incluidas en las Bases de licitación, así mismo, se indica el porcentaje de anticipo (30%), la garantía de seriedad para asegurar la propuesta podrá ser a tarves de fianza y/o cheque certificado a favor de convocante, por un monto equivalente al 10% de su propuesta. El plazo de ejecución es de 30 días naturales.
Las condiciones de pago son: conforme el avance de entrega del programa de los trabajos hasta la entrega definitiva de los mismos; el plazo de pago será de los 45 días hábiles contados a partir de la fecha en que se reciban las estimaciones por los trabajos ejecutados y la dependencia inicie su trámite de pago. (Aplica para "Partida 1" y/o "Partida 2")
Ninguna de las condiciones establecidas en las bases de licitación, así como las proposiciones presentadas por los licitantes, podrán ser negociadas.
Cualquier persona podrá asistir a los diferentes actos de la licitación en calidad de observadora, sin necesidad de adquirir las bases registrando previamente su participación.

TOLUCA, EDO. DE MEX., A 12 DE NOVIEMBRE DE 2026.
DIRECTOR GENERAL DEL FIDEPAR
LIC. MARCO ANTONIO GONZÁLEZ CASTILLO